

Tid: kl. 13:00-16:00

Plats: Boborg, mötesrum Ångströmsenheten

Ledamöter kallas

Ersättare underrättas

Ordförande

Jan Filipsson (S)

Ledamöter

Anna Arvidson (S), vice ordförande

Mona Hammarstedt (KD)

Jan-Erik Näsström (VF)

Gunnar Jansson (SD)

Ersättare

Sara Månsson (S)

Angelica Karlsson (M)

Örjan Olsson (V)

1. Fastställande av ärendelista**Sammanfattning**

Ärendet avser fastställande av ärendelista.

Förslag till beslut

Ordförande föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att

1. Fastställa ärendelistan.

2. Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll (KS 26/27)**Sammanfattning**

Ärendet avser uppföljning av utskottets protokoll från sex månader tidigare. Här kan utskottet begära uppföljning på särskilda ärenden. Uppföljningen ges till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Protokoll SBU 2026-03-31

3. Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2026 (KS 26/26)**Sammanfattning**

För 2026 så är utgångspunkten för förvaltningens rapportering dess arbete mot de politiska målen. Utöver dessa rapporteringar så bjuds ett antal bolag till samhällsbyggnadsutskottet för att redovisa sin verksamhet med utgångspunkt målarbete, budget och större händelser.

Fastigheter och Servanet AB redovisas.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Måluppföljningsrapport till kommunstyrelsen (Fastigheter)

4. Information vid samhällsbyggnadsutskottet (KS 26/20)**Sammanfattning**

Ärendet avser information vid samhällsbyggnadsutskottet.

Utökad information:

- Teknisk verksamhet - fastighetsnära insamling samt strategisk VA-utveckling

Övrig information:

- Sjukfrånvaro
- Tekniska enheten: extra medel asfalt
- Utveckling: Kollektivtrafik för alla, Site Alby uppdatering, Moradal uppdatering, Hantering av fastighetsöverlåtelser/bidrag
- Kultur och fritid: Borgsjö strand utveckling.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

5. Riktat Bidrag hösten 2026 (KS 25/518)**Sammanfattning**

Ärendet avser riktat bidrag hösten 2026.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. Bifall till förvaltningens förslag om riktat bidrag enligt bilaga 1 Riktat Bidrag sammanställning hösten 2026.
2. Beslutet belastar konto 4530 ansvarsområde 95008 Stöd och service.

Beslutsunderlag

- Riktat Bidrag hösten 2026
- Riktat bidrag sammanställning 2026
- Riktat bidrag till föreningar - Erikslunds SK
- Riktat bidrag till föreningar - ansökan - Kälens Bygdegårds Förening
- Ansökan Riktat bidrag till föreningar - Kölsillre Byggnadsförening
- Riktat bidrag till föreningar - ansökan från Alby fotbollsförening
- Riktat bidrag till föreningar - ansökan från Ånge Judoklubb
- Riktat bidrag till föreningar - ansökan från Bybergets intresseförening

6. Samverkansavtal Parteboda byförening 2026/27 (KS 26/520)**Sammanfattning**

Ärendet avser samverkansavtal med Parteboda Byförening.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. Bevilja Parteboda Byförening 100000 kr enligt ansökan
2. Kostnaden belastar konto 4530, ansvarsnummer 95008.

Beslutsunderlag

- Samverkansavtal Parteboda Byförening 2026
- Samverkansavtal Parteboda Byförening 26-27
- Ansökan om Samverkansavtal 2026 Parteboda byförening

7. Samverkansavtal Reumatikerföreningen Ånge (KS 26/521)**Sammanfattning**

Samverkansavtal med Reumatikerföreningen Ånge och Ånge kommun.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. Bevilja Reumatikerförening Ånges ansökan om samverkansavtal

- Medlen, 26 000 kronor, belastar konto 4530, ansvarsområde 95008 Stöd & Service.

Beslutsunderlag

- Samverkansavtal Reumatikerföreningen Ånge
- Samverkansavtal Reumatikerföreningen Ånge 26-27 - kopia
- Ansökan Samverkansavtal Reumatikerföreningen Ånge 2026

8. Revidering av Riktlinjer för bidrag till föreningar (KS 25/149)**Sammanfattning**

Det kommunala lokala aktivitetsstödet (LOK-stödet) syftar till att stimulera och ge ekonomiskt stöd till barn- och ungdomsverksamhet i kommunens föreningsliv. Det nuvarande kommunala regleverket ger bidraget för deltagare i åldrarna 7–25 år. Riksidrottsförbundet (RF) fattade beslut att sänka den nedre åldersgränsen för statligt LOK-stöd till 6 år. Verksamheten ser nu ett behov av att inte bara harmonisera med nationella trender, utan att gå steget längre lokalt för att inkludera de allra yngsta barnen i föreningslivet. Genom att utöka det kommunal stödet till att omfatta åldrarna 0-25 år skapas incitament för föreningar att erbjuda organiserad familje-, småbarns- och tidig rörelseträning (exempelvis knattetfotboll, familjegymnastik och skridskoskola).

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- Godkänna verksamhetens förslag till revidering av reglerna för det kommunala LOK-stödet
- Ändra åldersspannet för bidragsberättigade deltagare från nuvarande 7–25 år till 0–25 år.
- Låta ändringen träda i kraft från och med den 1 januari 2027, att gälla för aktiviteter bedrivna under våren 2027 och framåt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse revidering av riktlinjer för bidrag till föreningar
- Riktlinjer för föreningsbidrag Kf 250428 §

9. Förslag till riktlinjer för kultur- och fritidsstipendier (KS 25/742)**Sammanfattning**

Kommunen har sedan år 2010 årligen delat ut kulturstipendium till personer som genom betydande insatser bidragit till kommunens kulturliv. För ett ytterligare uppmärksamma och stimulera engagemang inom kultur- och fritidsområdet föreslås att kulturstipendiet kompletteras med ett ungdomsstipendium inom kultur och fritid samt ett ledarstipendium.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsutvecklingsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- Anta Riktlinjer för kultur- och fritidsstipendium

2. Kulturstipendiet kompletteras med ett ungdomsstipendium inom kultur och fritid samt ett ledarstipendium.
3. Kommunstyrelsen är beslutsfattare för samtliga stipendier.
4. Utdelning av stipendierna sker vid nästkommande årets nationaldagsfirande i Ånge kommun.
5. Riktlinjer gäller från och med beslutsdatum.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse förslag till riktlinjer för kulturstipendium
- Riktlinjer för kulturstipendium

10. Planuppdrag för Torpshammar centrum (KS 26/519)**Sammanfattning**

Ärendet avser uppdrag att inleda planprocess för framtagandet av en ny detaljplan för Torpshammar centrum i Torpshammar tätort.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att

1. Uppdra till förvaltningen att påbörja process att ta fram ny detaljplan för området Torpshammar centrum i enlighet med Plan- och bygglagens (2010:900) kap 5
2. Planprocessen ska följa rutinen för normalt förfarande
3. Kostnaderna för planprocessen bekostas av kommunen då planinitiativet kommer från den egna förvaltningen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Planuppdrag för Torpshammar centrum

11. Antagande av Ändring av del av detaljplan för Del av Ånge Köping (området norr om bangården) (KS 23/710)**Sammanfattning**

Ändring av del av detaljplanen för Del av Ånge Köping (Området norr om bangården) syftar till att möjliggöra en mer flexibel användning av fastigheten Ånge 69:12 för vandrarhem och vissa centrumändamål.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Anta ändring av del av detaljplan för Del av Ånge Köping, Ånge 69:12, enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Antagande av Ändring av del av detaljplan för Del av Ånge Köping
- Antagande Plankarta 20260910
- Fastighetsförteckning Ånge 69:12, 2026-09-10
- Granskningsutlåtande Ändring detaljplan
- Antagande Planbeskrivning Ändring av del av detaljplan för Del av Ånge Köping (Området norr om bangården) för fastigheten Ånge 69:12
- Samrådsredogörelse Ändring av del av detaljplan för Del av Ånge köping (Området norr om bangården) för fastigheten Ånge 69:12 260225

- Undersökning av miljöbedömning ändring av detaljplan för Del av Ånge Köping (Området norr om bangården) Ånge 69:12, Ånge kommun

12. Omfördelning av investeringsmedel till Hjältan avloppsreningsverk (KS 26/516)**Sammanfattning**

I dagsläget finns 8 500 000 kr i investeringsbudget för nytt avloppsreningsverk i Hjältan. Intea Viskan AB kommer att delfinansiera med 16 350 000 kr när det nya verket är i drift. Beräknad kostnad för hela projektet är 26 600 000 kr vilket innebär att vi behöver omfördela 1 750 000 kr.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Omfördela investeringsmedel till investeringsprojekt 955302 Avloppsreningsverk i Hjältan
 - 1 450 000 kr från 955303 Vattenförsörjning Hjältan
 - 300 000 kr från 955420 Nya borrhål för vattenförsörjning.

Beslutsunderlag

- Omfördelning av investeringsmedel till Hjältan avloppsreningsverk
- Överenskommelse om delfinansiering - ARV Hjältan signerat med pnr(251641) (0)

13. Svar på Medborgarförslag Hundrastgård i Fränsta (KS 25/753)**Sammanfattning**

Ett medborgarförslag där önskan är att Ånge kommun upprättar en hundrastgård i Fränsta har inkommit.

Kommunfullmäktige beslutade 2026-02-23 att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. Avslå medborgarförslaget att Ånge kommun upprättar en hundrastgård i Fränsta.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag, hundrastgård Fränsta
- §6 KF Medborgarförslag Hundrastgård i Fränsta
- Medborgarförslag - Hundrastgård i Fränsta(KS 25_753-1)_Bortredigerad

14. Yttrande över remiss SOU 2026:32, Att säga ja! (KS 26/376)**Sammanfattning**

Ärendet handlar om att anta ett yttrande för den remiss på Accelerationskontorets rapport SOU 2026:32 som handlar om kommuners incitament att säga ja till industrietableringar.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att

1. Anta förslaget yttrande som sitt eget.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse remiss SOU 2026-32
- Bilaga 2 - Yttrande SOU 2026-32
- Bilaga 1 Remissversion SOU 2026-32
- Remissmissiv
- Överlämnat ärende #KA-26060319 - _Remiss av SOU 2026_32 Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetabl

15. Godkännande av avtal om överlåtande av mark med tillhörande rättigheter tillsammans med tillstånd för vattenverksamhet, ledningsrätt, vissa avtal och andra projekttillgångar till Goldcup 101816 AB (KS 24/35)**Sammanfattning**

Ärendet avser godkännande av avtal.

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna det framlagda överlåtelseavtalet avseende Ånge kommuns överlåtelse av del av fastigheten Ånge Ovansjö 2:104 med tillhörande projekttillgångar till Goldcup 101816 AB (under namnändring till Alby Water AB), org nr 559599-9938, med Alby PtX AB, org nr 559439-5906, som garant för köparbolagets åtagande. Godkännandet innefattar även att tidigare presenterat genomförandeavtal daterat 31 oktober och 5 november 2024 mellan Ånge kommun och Alby PtX AB, org nr 559439-5906, godkänns med de justeringar och bekräftelser som det framlagda överlåtelseavtalet anger.
2. Godkänna det framlagda tilläggsavtalet avseende precisering och förtydligande av köpekontrakt daterat 20 oktober 2025 mellan Ånge kommun och Alby PtX AB, org nr 559439-5906 avseende fastigheten Ånge Ovansjö 2:201 (tidigare del av fastigheten Ånge Ovansjö 2:104).

Beslutsunderlag

- Godkännande av avtal om överlåtande av mark med tillhörande rättigheter tillsammans med tillstånd för vattenverksamhet, ledningsrätt, vissa avtal och andra projekttillgångar till Goldcup 101816 AB
- Fullmakt överlåtelseavtal och tillägg till köpekontrakt
- Tilläggsavtal Ånge kommun och Alby PtX AB, daterat 17 september 2026
- Överlåtelseavtal Ånge kommun och Goldcup 101816 AB angående fastighet samt vissa tillgångar, rättigheter och förpliktelser 17 december 2026
- Del 2 i Överlåtelseavtalet
- Del 3 i Överlåtelseavtalet
- Del 4 i Överlåtelseavtalet